

Almáskamarás Község Önkormányzata
5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54.
1/2026. KT.



ALMÁSKAMARÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. január 13-án 9 órai kezdettel megtartott
rendkívüli testületi üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Nyílt ülés

Határozatok:
Nyílt ülés

1/2026.(I.13.) KT. HATÁROZAT
2/2026.(I.13.) KT. HATÁROZAT
3/2026.(I.13.) KT. HATÁROZAT
4/2026.(I.13.) KT. HATÁROZAT
5/2026.(I.13.) KT. HATÁROZAT
6/2026.(I.13.) KT. HATÁROZAT

Almáskamarás Község Önkormányzata
5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54.
Telefon/fax: 68/439-000

1/2026. KT.

J e g y z ő k ö n y v
Nyílt ülés

Készült: Almáskamaráson, Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 13-án 9 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Almáskamarás Község Önkormányzata
(5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54.)

Meghívottak:

1./ Mazán Attila polgármester, 2./ Simondán Csaba alpolgármester, 3./ Moncz Pál Vilmos képviselő, 4./ Peták Ferenc képviselő, 5./ Pintér Edit képviselő, 6./ Szilágyi Éva jegyző, 7./ Zoltán Erika aljegyző, 8./ Hack Ferenc Mihályné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Jelen vannak:

Almáskamarás Község Képviselő-testületének tagjai:

1./ Mazán Attila polgármester, 2./ Simondán Csaba alpolgármester, 3./ Moncz Pál Vilmos képviselő, 4./ Peták Ferenc képviselő, 5./ Pintér Edit képviselő

Almáskamarás Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai:

1./ Hack Ferenc Mihályné elnök, 2./ Mazán Attiláné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

1./ Szilágyi Éva jegyző, 2./ Zoltán Erika aljegyző

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Köből Anita

Mazán Attila polgármester:

Nagyon sok szeretettel és tisztelettel köszöntöm Almáskamarás Községi Önkormányzat és a Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait is.

1./ a./ Mazán Attila Almáskamarás polgármestere a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a mai ülésen 5 fő képviselőből 5 fő megjelent, így az ülés határozatképes.

b./ Mazán Attila polgármester megnyitja a képviselő-testület ülését.

I. Napirend előtt:

Mazán Attila polgármester:

A mai napirendi tervezet előterjesztése előtt lenne egy új napirendi javaslatom. Egy rendkívüli lehetőséghez jutott a nemzetiségi önkormányzatunk, ezt szeretnénk az első pontban megtárgyalni.

Előterjeszti a napirendi tervezetet:

- 1) Tárgy: Tájékoztatás a Német Nemzetiségi Önkormányzat részéről egyedi kérelem benyújtásáról.
Előadó: Mazán Attila polgármester
- 2) Tárgy: Tájékoztatás a TOP_Plusz Pályázattal kapcsolatban – „Házi segítségnyújtás infrastrukturális fejlesztése Almáskamaráson” című pályázat vonatkozásában műszaki ellenőr kiválasztása.
Előadó: Mazán Attila polgármester
- 3) Tárgy: Tájékoztatás a TOP_Plusz Pályázattal kapcsolatban – „Házi segítségnyújtás infrastrukturális fejlesztése Almáskamaráson” című pályázat vonatkozásában kivitelezési szerződés megtárgyalása.
Előadó: Mazán Attila polgármester
- 4) Tárgy: Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések

Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiekkel egyetért, azt egyhangúlag elfogadja.

I. napirendi pont tárgyalása:

Mazán Attila polgármester:

Előzetesen szeretném elmondani a képviselő-társaknak, hogy nem új keletű a dolog, hiszen már futólag esett szó a dologról. Tudjuk nagyon jól, hogy az Almáskamarási Német Nemzetiségi Értékek Háza átadó ünnepségére tisztelettel elfogadta a meghívásunkat Soltész Miklós, egyházi és nemzetiségi kapcsolatokért felelős államtitkára, aki ellátogatott Almáskamarásra és nagyon jó benyomást tett számára az, hogy itt az iskola, az önkormányzat, a német nemzetiségi önkormányzat láthatóan kéz a kézben próbál erőn felül egy ilyen kicsi településen ilyen komoly eredményeket elérni.

Már akkor jelezte, hogy mindenképpen szeretne támogatást nyújtani, de akkor még semmi konkrétum nem hangzott el. Ezt követően jutottunk el oda, hogy a múlt héten az államtitkárságról felhívták Hack Ferenc Mihályné elnökasszonyt és elmondták neki, milyen lehetősége lenne a német nemzetiségi önkormányzatunknak. Tisztelettel át is adnám a szót elnökasszonynak.

Hack Ferenc Mihályné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke:

Tisztelettel köszöntök én is mindenkit Német Nemzetiségi Önkormányzatunk nevében. Mivel nagy volumenű dologról van szó, ezért jöttünk a település képviselő-testülete elé, hogy ebben az ügyben keressünk megoldást, mely mindenképpen Almáskamarás fejlődését szolgálja. Ahogyan azt már polgármester úr is említette, az elmúlt héten Tircsi Richárd főosztályvezető úr telefonon felkeresett. Ő is itt volt nálunk az átadó ünnepségünkön. Elmondta, hogy arról határoztak, hogy ígéretükhöz híven támogatják a Német Nemzetiségi Önkormányzatunkat és ezzel együtt a települést. Elmondta azt is, hogy ők szeretnék 10 millió forinttal támogatni Önkormányzatunkat konténerek vásárlása céljából, hogy elhelyezzük tárgyainkat. Folytatásként elmondta, hogy megvizsgálták az eddigi tevékenységünket, melyet kimagaslónak találtak, és ennek függvényében 15 millió forinttal támogatják még a helyi konyha épületének felújítását. Összefoglalva 25 millió forinttal támogatják a településünket.

Természetesen nagyon megköszöntem. Visszakérdeztem, milyen formában és milyen feltételekkel. Erre ő azt válaszolta, egyedi támogatás formájában és feltétel az az, hogy nem tárgyi eszközök beszerzése kerül támogatásra, hanem az előbb említett célok megvalósítására küldené a minisztérium a támogatást. Írjunk egy kérelmet, írjuk le a Német Nemzetiségi Önkormányzatunk eddigi tevékenységét. Ennek megfelelően zajlik majd a folyamat. Most mi német képviselők azért jöttünk el ide az ülésre, hogy találjunk erre egy megoldást. Nyilván nem úgy érkezünk, hogy nem tudakozódtunk, hiszen sem építészek, sem jogászok nem vagyunk, ezért előkészítésként több személyt megkerestünk már, mint aljegyző asszonyt és egy kivitelező vállalkozót, hogy amennyiben találunk megoldást, akkor mire elég ez a pénzösszeg és hogyan tudjuk ezt felhasználni.

Simondán Csaba alpolgármester:

Beszéltünk ugye a konténerekről, illetve konyháról. Azt gondolom, hogy ez egy óriási hír Almáskamarás számára, és óriási dolog, hogy 25 millió forint érkezik hozzánk nem pályázatra, hanem kérelemre. Ha jól értelmezem, itt most a konténerek elhelyezése a fő kérdésünk, amik a Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát fogják képezni. Azt gondolom, ez teljesen kézen fekvő, hogy a szomszédos telekre, az iskola udvara mellett tudnánk elhelyezni. Tudom, hogy az önkormányzati terület és nincsen köze hozzá a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak, jogilag. Most az a dolgunk, hogy találjunk erre megoldást és próbáljuk rugalmasan kezelni a dolgot. Kicsit aggályosnak találom a dolgot, hogy ezen problémáznak, hogy hova tegyük ezeket a konténereket. Más összetenné a két kezét, ha ilyen problémával küzdene. Arról tudok nyilatkozni, hogy bárhova is gondoljuk elhelyezni ezeket a konténereket, én támogatom. Ha a Német Nemzetiségi Önkormányzat tulajdona is lesz, de úgy vélem ezt jogilag egy dokumentummal meg lehet találni ennek a formáját.

Ha egy kicsit visszatekintünk a múltba, látjuk, hogy mindig is igen jelentősen támogatta és támogatja lehetőségeihez képest az Önkormányzat az iskolát, ami azt gondolom, teljesen rendben van, hiszen megéltük azt az időszakot is, mikor elvitték egy másik településre az iskolát. Akkor nagyon kihalt volt a falu. Tudjuk nagyon jól, ha egy település életében nincs jelen egy iskola, mennyire láthatóan indul meg a demográfia, az elvándorlás lejtőjén. Össze kell tennünk a kezünket, hogy van egy ilyen lelkes és törtető igazgatója ennek az iskolának, aki ennyi gyereklétszámot hoz ide, és életben tartja az iskolát. Tehát ennek a támogatásnak

örülni kell, és mihamarabb lépni az ügy érdekében, hogy lássák igen is akarjuk ezt és él a falu és küzd. Tehát én bármilyen formában és teljes mellszélességgel támogatom ezt.

Zoltán Erika aljegyző:

A dilemma abból adódott, hogy előzetesen, úgy érkezett hozzánk a hír, hogy az iskola kap támogatást és az iskolának szánt támogatás során a Tankerülettel történő egyeztetés után nem került támogatásra az a megoldás, hogy az iskola területén kerüljenek elhelyezésre a konténerek. De most már tudjuk, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat fog támogatásban részesülni és azt is tudjuk, hogy a támogatási összeget mire lehet felhasználni.

Az iskolának szánt támogatást a Községi Önkormányzat nem tudja megvalósítani az iskola helyett, ahogy ez az első egyeztetés során felmerült.

Mazán Attila polgármester:

Az elejéről indítva a történetet, Soltész Miklós államtitkár úgy érkezett a településünkre, hogy nyilvánvalóan még nem járt erre és mi méltónak találjuk Almáskamarást arra, hogy elhozzunk ide egy ilyen személyt. Ő valóban egy olyan jó szándékú ember, aki meglátja azokat a közegeket és az arra méltó helyeket, ahol igen is kell és érdemes támogatás nyújtani, mert ott erőn felül dolgoznak. Eljött a rendezvényünkre, és mivel az iskolával közös rendezvény volt, ezért először az iskolát keresték fel. Innen indult a történet.

Pintér Edit képviselő:

Igen, innen indult. Az átadó ünnepségünk köszöntő beszéde alkalmával elmondta, hogy meglátta a Konyha épületét, és mindenképp támogatni fogja a felújítását. Akkor ezt mondta, és akkor még pénzüsszegegről szó sem esett. Az elmúlt egy hétben történt ez a telefonhívás a minisztériumból. Elmondták, hogy akkor aktuális lenne részünkre ez a támogatás, ők 10 millió forintra gondoltak, és várják a visszajelzést, mire lenne szükségünk. Visszajeleztünk nekik, hogy a konténer az, amire szükségünk lenne. Ezután kezdtünk beszélni erről polgármester úrral, hogy hogyan kellene ennek a sorját megfogni, mert ezt a támogatást mégse engedjük már el. Ekkora jó hír hallatán tisztelem képviselő-társaimat annyira, hogy a véleményeteket megkérjem és együtt gondolkodásra invitáljalak benneteket. Hogyan tudjuk ezt a helyzetet megoldani jogilag és a lehető legjobban.

Akkor elmondták, hogy ez nem pályázat, ez egy egyedi támogatás. Nem tudják ezt küldeni sem a Tankerületnek, sem a Községi Önkormányzatnak, csak a Nemzetiségi Önkormányzatnak. Még ekkor sem tudtuk konkrétan honnan és kinek fog érkezni a pénz.

Ezután elkérték az elnök asszony telefonszámát, és fél órán belül felhívták őt is, és a továbbiakban közölték vele a plusz 15 milliót a konyha felújítására. Ez akkora nagy ajándék, hogy szinte szóhoz sem jutottunk.

Mazán Attila polgármester:

Ez valóban hatalmas dolog, hogy direktbe a Nemzetiségi Önkormányzatnak ezt a támogatást oda tudják adni, hiszen egyébként civil egyesületek tudnak pályázni efféle támogatásokra.

Simondán Csaba alpolgármester:

Ez évek óta előtérbe kerül és már több projektől is elestünk emiatt, hogy az alapítványunk nem közhasznú. Nem tudom, hogy mi a módja és a menete, illetve kinek kellene tennie érte, de jó lenne, ha közhasznúvá tudnánk tenni az alapítványunkat. Lépni kellene ez ügyben. Ez az egyik, amit szerettem volna elmondani.

A másik dolog, hogy az ünnepek kapcsán beszéltem a Leimeniekkal. Új polgármesterük lett, de ő is teljes mellszélességgel építené vagy tartaná életben ezt a baráti vonalat a mi elszármazottainkra való tekintettel. Nagyon jó, hogy van egy partnerschaft szerződésünk, de akkor lesz ez étellel megtöltve, ha tartjuk is kapcsolatot. Ápolnunk kellene ezt.

Mazán Attila polgármester:

Köszönjük. Reagálnék a két felvetésre. Az alapítványunk vonatkozásában ahhoz, hogy legyen egy közhasznúsági jogosítványunk, két dolog kell. Egy személyi feltétel és egy anyagi rész. Stabilan 500.000.-Ft minimum az a tőke, amihez hozzá sem lehet nyúlni. Meg lehetne oldani, de ehhez utánajárás és idő kell. Utána tudunk járni.

Főpolgármester úrtól kaptunk levelet amikor megkapta ezt a tisztségét és ő továbbra is szeretné ezt a kapcsolatot ápolni és építeni. A kontakt megvan köztünk, igyekszünk személyes találkozt is megszervezni. Az elekiek is ezzel küzdenek, hogy az elhalálozások révén kicsit meggyengült ez a kapcsolat közöttük.

Hack Ferenc Mihályné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke:

Tudom, hogy van egy együttműködési megállapodásuk Leimen-St. Ilgennel, aminek módosítását javasolnám. Már sajnos nincsen élő személy, akit kitelepítettek Almáskamarásról, hiszen már 81 év telt el azóta.

Simondán Csaba alpolgármester:

Azt gondolom, hogy ezt a kapcsolatot, pontosan a kitelepítést elszenvedett emberek emlékére kellene fenntartani. Ez a kapcsolattartás nekünk nagyon fontos.

Mazán Attila polgármester:

Köszönjük.

Azzal mindenkinek tisztában kell lennie, hogy a német nemzetiségi mivoltunkból adódóan működik a nemzetiségi iskolánk. Ez tény. Visszatérve a kérelemhez, átadnám a szót jegyző asszonynak.

Szilágyi Éva jegyző:

Szeretném kérdezni, hogy a támogatás kapcsán hány darab konténerrel lenne szó, és mekkora méretűek ezek? Illetve mindannyian tudjuk, hogy van egy helyi építési szabályzat, ami

rendelkezik arról, hogy melyik része a településnek milyen lakóövezetbe tartozik és ott miket lehet létesíteni. A konténertelepítéssel kapcsolatban utánajárás történt-e arra vonatkozóan, hogy azon a helyszínen lehet-e ezt megvalósítani. Javasolnám, hogy a főépítésznek is legyen küldve egy írásos megkeresés arra vonatkozóan, hogy a Nemzetiségi Önkormányzat egy egyedi támogatásban ezt szeretné megvalósítani. Van egy főépítészünk a dombegyházi társulásunkon keresztül, ennek külön nincsen díja, de mindenképpen szükséges lenne a véleményét kikérni.

Azt is tisztázni kellene, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat, hogyan tud majd egy olyan épületet felújítani, ami nem az ő tulajdonában van, hogyan fog bekerülni az önkormányzati könyvekbe. A Konyha épülete pályázat során felújításra került, melynek még mindig van fenntartási ideje, ezért mindenképpen javasolnám a projektmenedzser bevonását, azért is, mivel számos pályázatnál engedi azt, hogy a fenntartási időben értéknövelő beruházást lehessen végezni az adott ingatlanon. Felhívják a figyelmet arra, hogy nem valósulhat meg kétszer ugyanaz a munkálat, nehogy fennálljon a kettős finanszírozás lehetősége. Utána kellene járni ennek is.

Illetve még annak is, hogy mik a támogatás felhasználásának a feltételei. Gondolok itt arra, hogy mik számolhatók el a támogatás terhére. Magára csak az építésre fordítható, vagy egyéb költségre is. Ahhoz, hogy építés legyen, legalább kellene műszaki dokumentációk, műszaki ellenőr és maga a kivitelezés. Tehát tartalmában a támogatás az minden járulékos költségre felhasználható-e, illetve van-e arra részletszabály, hogy hány százalék számolható el olyan feladatokra, ami nem maga a kivitelezés. Továbbá van egy beszerzési szabályzatunk is, ami alapján még egy beszerzési eljárást is le kell folytatni.

Mazán Attila polgármester:

Így van. Mindenképpen utánajárást igényel, hogy jogilag teljesen tiszta legyen. Mindenképpen megerősítést igényel, hogy megnéztük és nincs tiltás ez irányba és van a kezünkben egy főépítész szakvélemény.

Szilágyi Éva jegyző:

Kérdésként merül még fel, hogy fel kell-e venni telephelyként azt a területet. Kell-e a Német Nemzetiségi Önkormányzat törzskönyvi kivonatában szerepeltetni a megvalósulási helyszínt telephelyként.

Pintér Edit képviselő:

A konténer területét tudjuk, 3 x 18 m.

Hack Ferenc Mihályné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke:

Tisztelt Jegyző Asszonyok! Mivel mi nem vagyunk jogi szakemberek, nem tudunk jogi ügyekben érdemben tárgyalni sem a minisztériummal, sem a főépítéssel, azért nagyon szépen megkérnélek benneteket az előzetes adatok alapján legyetek kedvesek segíteni a munkánkat és a folyamat megvalósulását. Ti vagytok a mi jogi képviselőink.

Pintér Edit képviselő:

Van egy gondolatom még. Próbáltam tájékozódni, hogy volt-e már precedens erre. Gyulán, egy óvoda, ami önkormányzati fenntartásban volt, most már német nemzetiségi fenntartású. Felújításon esett át. Ott is megoldották ezt a kérdést úgy, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat áthelyezte a székhelyét az óvoda épületébe. Ezt is át lehetne gondolni.

Zoltán Erika aljegyző:

A Konyha felújítás során úgy gondolom a Konyha épületébe nem tudnánk áthelyezni a Német Nemzetiségi Önkormányzat székhelyét, hiszen Konyhaként üzemel.

Mazán Attila polgármester:

Ezt a támogatást úgy nyújtották, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak szánt támogatás. Ezeket, amik itt elhangzottak mind körbe kell járni. Véleményem szerint, a minisztérium nincs tisztában az itteni, helyi adottságokkal, hogy jelenleg mely problémákba ütköztünk.

Elsősorban felkeressük a főépítész urat, és megvárjuk, mit mond rá és milyen feltételek vannak. Illetve át kell gondolni, ha mégsem jönne össze a dolog, mire tudnánk felhasználni azt a támogatási összeget.

Simondán Csaba alpolgármester:

Azt gondolom, minél hamarabb el kell küldeni nekik a kérdéseinket, hogy lássák igen is foglalkozunk a dologgal, érdekel minket, és azt is, ha nincs rá jogi utunk, akkor sem mi utasítjuk vissza, hanem azért, mert ezek a helyi sajátosságaink, ebben a helyzetben vagyunk tulajdonjogilag és jogilag.

Mazán Attila polgármester:

Összefoglalnám az elhangzottakat. Egy sorrendet kell felállítani. A három konténer tekintetében a főépítéssel való egyeztetés lenne az első és legfontosabb. Amik, elhangzottak dilemmák, azoknak utánajárni, tisztázni a jogi részét. Illetve, amit kértek, hogy az irányukba megfogalmazott kérelme minél hamarabb megírásra és benyújtásra kerüljön az eddigi tevékenységről, valamint a támogatás tervezett felhasználását leírni a minisztérium irányába.

Szeretném megkérdezni, hogy van – e valakinek még kérdése ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés hozzászólás nem volt.

Mazán Attila polgármester 9 óra 55 perckor negyedóra szünetet rendel el. A Német Nemzetiségi Önkormányzat képviselői távoznak az ülésről.

Szünet után:

II. napirendi pont tárgyalása:
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Mazán Attila polgármester:

A második napirendi pontunk tájékoztatás a TOP_Plusz pályázattal kapcsolatban. Mindenki megkapta ezzel kapcsolatosan az anyagot. A szociális alapszolgáltatás épületének a felújításával kapcsolatban a műszaki ellenőri feladatok ellátásra ajánlati felhívás került kiküldésre. Határidőn belül három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb árajánlat kiválasztása azt gondolom egyértelmű, a legkedvezőbb ajánlatot Véha Tamás adta.

Szeretném megkérdezni, hogy van – e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő – testülete határozzon úgy, hogy Almáskamarás Község Önkormányzata (5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54.) mint ajánlatkérő a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz pályázat vonatkozásában a Helyi egészségügyi és szociális infrastrukturális fejlesztése tárgyú, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00028 projekt azonosító számú, „Házi segítségnyújtás infrastrukturális fejlesztése Almáskamaráson” című pályázat keretén belül az Almáskamarás, Dózsa György u. 33. szám alatti szociális alapszolgáltatás épületének külső-belső felújításhoz műszaki ellenőri feladat ellátására, a legalacsonyabb ellenszolgáltatásra adott árajánlat alapján Véha Tamást ev. (5600. Békéscsaba, Rezeda u. 4. II/6.) bízta meg.

Bízta meg a polgármestert, hogy a határozatról az érdekelteket értesítse, valamint felhatalmazza a szerződés aláírására.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

1/2026.(I.13.) KT. HATÁROZAT:

Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy Almáskamarás Község Önkormányzata (5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54.) mint ajánlatkérő a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz pályázat vonatkozásában a Helyi egészségügyi és szociális infrastrukturális fejlesztése tárgyú, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00028 projekt azonosító számú, „Házi segítségnyújtás infrastrukturális fejlesztése Almáskamaráson” című pályázat keretén belül az Almáskamarás, Dózsa György u. 33. szám alatti szociális alapszolgáltatás épületének külső-belső felújításhoz műszaki ellenőri feladat ellátására, a legalacsonyabb ellenszolgáltatásra adott árajánlat alapján Véha Tamást ev. (5600. Békéscsaba, Rezeda u. 4. II/6.) bízta meg.

Megbízta a polgármestert, hogy a határozatról az érdekelteket értesítse, valamint felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Mazán Attila polgármester

Határidő: azonnal

III. napirendi pont tárgyalása:

(Szerződés tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Mazán Attila polgármester:

A következő, szintén ehhez a pályázathoz kapcsolódóan már kiválasztásra került a kivitelező. Hotya Mihályné egyéni vállalkozó adta a legkedvezőbb árajánlatot. Kérem, fogadjuk el a kivitelezési szerződést.

Szeretném megkérdezni, hogy van – e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő – testülete megismerte és fogadja el Hotya Mihályné vállalkozó (5742. Elek, Kisfaludy utca 17.) kivitelezési szerződését a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00028 projekt azonosító számú, „Házi segítségnyújtás infrastrukturális fejlesztése Almáskamaráson” című pályázat keretén belül az Almáskamarás, Dózsa György u. 33. szám alatti szociális alapszolgáltatás épületének külső-belső felújítása tárgyában a kivitelezési munkák ellátására a jegyzőkönyvhöz csatolt formában.

Hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

2/2026. (I.13.) KT. HATÁROZAT:

Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő – testülete megismerte és elfogadja Hotya Mihályné vállalkozó (5742. Elek, Kisfaludy utca 17.) kivitelezési szerződését a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00028 projekt azonosító számú, „Házi segítségnyújtás infrastrukturális fejlesztése Almáskamaráson” című pályázat keretén belül az Almáskamarás, Dózsa György u. 33. szám alatti szociális alapszolgáltatás épületének külső-belső felújítása tárgyában a kivitelezési munkák ellátására a jegyzőkönyvhöz csatolt formában.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

III. napirendi pont tárgyalása:

Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések:

- 1.) Szociális célú tüzelőanyag

Mazán Attila polgármester:

A mai napon egyeztettünk a kollégákkal a szénszállítással kapcsolatban, hogy mikor tudnánk indulni és hogy gördülékeny legyen a folyamat. Már holnap el tudunk vele indulni. Először visszük azokhoz a háztartásokhoz, akik alanyi jogon kapnak szenet. Nekik nagyobb mennyiséget tudunk odaadni. A többi 170 háztartás 1,75 mázsa szenet kap. Azt gondolom két-három napot fog igénybe venni, péntekre mindenki meg fogja kapni.

- 2.) K&H Bank megkeresése

Mazán Attila polgármester:

Jövő héten pénteken fog érkezni a K&H Bankból egy úriember, aki fel fogja mérni a lehetőségeket, hogy egy K&H bankautomatát hova tudnának elhelyezni a településen. Benne vagyunk az 500 és 1000 lelkes települések közötti lehetőségek között.

- 3.) Tájékoztatás a Magyar Falu Programmal kapcsolatban
(*Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.*)

Mazán Attila polgármester:

A Magyar Falu Program keretében kiírásra kerültek a pályázatok, melyeket január 15-től február 16-ig lehet benyújtani. Kettő kiírt projekt lehetőség van. Az egyikben önkormányzati tulajdonú ingatlanok külső-belső felújítása, a másikban út-híd-járda szerepel vagy parkoló kialakítása. Azon kellene gondolkodni, hogy ezeken a projekteken induljunk-e, pályázzunk-e. A pályázatok előkészítése vonatkozásában a Békés Vármegyei Önkormányzattal van eddig a legtöbb kapcsolatunk.

Tudjuk nagyon jól, hogy az önkormányzat épülete belülről már nagyon gyalázatos állapotban van. Azt gondolom, ha van lehetőségünk, ezt mindenképp érdemes lenne megpályázni. A másik pályázatban, mint mondtam út híd járda szerepel. Mi a járdában nem igazán szoktunk részt venni. Egyrészt ugye van a már említett helyi rendezési tervünk, amiben megvan, hogy nálunk öntött járda van nagy százalékában, főleg itt a központi részben.

Moncz Pál Vilmos képviselő:

Azt gondolom, próbáljunk meg pályázni, és az önkormányzati épület teljes rendbetételét megcsinálni. Nagyon nagy szükség volna az épület belső felújítására, sőt még a tetőszerkezet is javításra szorulna. Hiába lesz szépen kifestve, ha a tetőn meg befolyik az eső.

Mazán Attila polgármester:

Szeretném megkérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a pályázatokkal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Almáskamarás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozzon úgy, hogy a Magyar Falu Program keretében a „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” alcímű, MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázatot kíván benyújtani az Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti, az Önkormányzat tulajdonát képező, önkormányzati épület belső felújítása tárgyában.

Bízza meg a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

3/2026. (I.13.) KT. HATÁROZAT:

Almáskamarás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében a „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” alcímű, MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázatot kíván benyújtani az Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti, az Önkormányzat tulajdonát képező, önkormányzati épület belső felújítása tárgyában.

Megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Mazán Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

Mazán Attila polgármester:

Köszönöm. Akkor a pályázattal kapcsolatban meg kellene indítani a beszerzési eljárást projektmenedzsmenti feladatok kapcsán.

Szeretném megkérdezni, hogy van – e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő – testülete határozzon úgy, hogy a Magyar Falu Program keretében

meghirdetésre kerülő „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” alcímű, MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú felhívásra az Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti, az Önkormányzat tulajdonát képező, önkormányzati épület belső felújítása érdekében, a pályázat előkészítési, projektmenedzsmenti, valamint a tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátására beszerzési eljárást indít.

A pályázat keretén belül megvalósuló fejlesztés helyszíne, becsült értéke: A pályázat keretében az 5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti önkormányzati épület belső felújítására kerül sor, melynek tervezett költsége bruttó 30.000.000.-Ft összeg.

A képviselő-testület a beszerzési eljárást megindító ajánlati felhívást és a mellékleteit megismerte, elfogadja és az alábbi cégek részére küldi meg:

- 1) Békés Vármegyei Aktivitás Nonprofit Kft. 5600. Békéscsaba, Árpád sor 18.
- 2) Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Kft. 5600. Békéscsaba, Szent István tér 10.
- 3) HBMFÜ Nonprofit Kft. 4024. Debrecen, Piac u. 54.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza. Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

A képviselő testület bízta meg a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás vonatkozásában tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

4/2026. (I.13.) KT. HATÁROZAT:

Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” alcímű, MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú felhívásra az Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti, az Önkormányzat tulajdonát képező, önkormányzati épület belső felújítása érdekében, a pályázat előkészítési, projektmenedzsmenti, valamint a tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátására beszerzési eljárást indít.

A pályázat keretén belül megvalósuló fejlesztés helyszíne, becsült értéke: A pályázat keretében az 5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti önkormányzati

épület belső felújítására kerül sor, melynek tervezett költsége bruttó 30.000.000.-Ft összeg.

A képviselő-testület a beszerzési eljárást megindító ajánlati felhívást és a mellékleteit megismerte, elfogadja és az alábbi cégek részére küldi meg:

- 1) Békés Vármegyei Aktivitás Nonprofit Kft. 5600. Békéscsaba, Árpád sor 18.
- 2) Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Kft. 5600. Békéscsaba, Szent István tér 10.
- 3) HBMFÜ Nonprofit Kft. 4024. Debrecen, Piac u. 54.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza. Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

A képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás vonatkozásában tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Mazán Attila polgármester

Határidő: azonnal

Mazán Attila polgármester:

A második Magyar Falus pályázat, mint említettem a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” címmel került meghirdetésre. Az önkormányzat épülete előtti parkoló sokszor túlszűfolt, nem férünk el, főleg mióta a mozgóposta ügyfélforgalma megnőtt. Szükséges lenne ezt a parkolót bővíteni. Fotót is készítettünk nemrégiben, mikor kilenc autó állt itt előttünk egyszerre. Adjuk be ezt a pályázatot is, próbáljuk meg.

Szeretném megkérdezni, hogy van – e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Almáskamarás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozzon úgy, hogy a Magyar Falu Program keretében a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című, MFP-TKVI/2026 kódszámú felhívásra pályázatot kíván benyújtani az Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti önkormányzati épület előtti, az Önkormányzat tulajdonát képező közterületen, parkoló kialakítása tárgyban.

Bízza meg a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

5/2026. (I.13.) KT. HATÁROZAT:

Almáskamarás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című, MFP-TKVI/2026 kódszámú felhívásra pályázatot kíván benyújtani az Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti önkormányzati épület előtti, az Önkormányzat tulajdonát képező közterületen, parkoló kialakítása tárgyban.

Megbízta a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Mazán Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

Mazán Attila polgármester:

Szintén beszerzési eljárás kell indítani a projektmenedzsmenti feladatok ellátására. Szeretném megkérdezni, hogy van – e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő – testülete határozzon úgy, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című, MFP-TKVI/2026. kódszámú pályázat keretében, az Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti önkormányzati épület előtti, az Önkormányzat tulajdonát képező közterületen, parkoló kialakítása érdekében, a pályázat előkészítési, projektmenedzsmenti, valamint a tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátására beszerzési eljárást indít.

A pályázat keretén belül megvalósuló fejlesztés helyszíne, becsült értéke: A pályázat keretében az 5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti önkormányzati épület előtti közterületen parkoló kialakítása, melynek tervezett költsége bruttó 20.000.000.-Ft összeg.

A képviselő-testület a beszerzési eljárást megindító ajánlati felhívást és a mellékleteit megismerte, elfogadja és az alábbi cégek részére küldi meg:

- 1) Békés Vármegyei Aktivitás Nonprofit Kft. 5600. Békéscsaba, Árpád sor 18.
- 2) Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Kft. 5600. Békéscsaba, Szent István tér 10.
- 3) HBMFÜ Nonprofit Kft. 4024. Debrecen, Piac u. 54.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza. Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

A képviselő testület bizza meg a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás vonatkozásában tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

6/2026. (I.13.) KT. HATÁROZAT:

Almáskamarás Községi Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című, MFP-TKVI/2026. kódszámú pályázat keretében, az Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti önkormányzati épület előtti, az Önkormányzat tulajdonát képező közterületen, parkoló kialakítása érdekében, a pályázat előkészítési, projektmenedzsmenti, valamint a tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátására beszerzési eljárást indít.

A pályázat keretén belül megvalósuló fejlesztés helyszíne, becsült értéke: A pályázat keretében az 5747. Almáskamarás, Dózsa György u. 54. szám alatti önkormányzati épület előtti közterületen parkoló kialakítása, melynek tervezett költsége bruttó 20.000.000.-Ft összeg.

A képviselő-testület a beszerzési eljárást megindító ajánlati felhívást és a mellékleteit megismerte, elfogadja és az alábbi cégek részére küldi meg:

- 1) Békés Vármegyei Aktivitás Nonprofit Kft. 5600. Békéscsaba, Árpád sor 18.
- 2) Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Kft. 5600. Békéscsaba, Szent István tér 10.
- 3) HBMFÜ Nonprofit Kft. 4024. Debrecen, Piac u. 54.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza. Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

A képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás vonatkozásában tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Mazán Attila polgármester

Határidő: azonnal

Mazán Attila polgármester:

Szeretném megkérdezni, hogy van – e még valakinek bejelentése.

Egyéb bejelentés nem volt, Mazán Attila polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést 10 óra 50 perckor bezárja.



Mazán Attila
polgármester

Kmf.



Szilágyi Éva
jegyző